

Referat fra generalforsamling i Gl. Strandbjerggaard den 22.maj 2022

Dagsordens pkt. 1. Velkomst og valg af dirigent og referent

Formanden bød velkommen til 19 parcelrepræsentanter ud af 150 parceller. 8 parceller havde afgivet fuldmagt. 8 gæster deltog.

Ulrich Krühne blev valgt til dirigent og Ida Dinesen til referent. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til grundejerforeningens vedtægter.

Dagsordens pkt. 2. Bestyrelsens beretning for det forgangne år og evt. nye planer.

Baseret på den til alle udsendte bestyrelsesberetning for 2021 refererede formanden kort som følger:

Vi har fået 10 nye grundejere.

Grundejerforeningen er omtalt i en ny bog "Rågeleje - byen ved havet".

Vi har som sædvanlig med succes haft haveaffaldsafhentning efter efterårsferien.

Vores vejnet søges løbende vedligeholdt, men der er behov for at retablere vejafvandingen og lægge ny belægning. Derfor har bestyrelsen indhentet nogle overslagspriser for diverse scenarioer. Herom nedenfor.

Vi har haft kontakt til andre grundejerforeninger i årets løb.

Bestyrelsen er taknemmelig for flere medlemmers hjælp med at holde orden i vores grundejerforening.

En arbejdsgruppe har holdt møder om vores servitutter. En mere moderne fortolkning af de gamle regler fra 1967 er under udarbejdelse, og et oplæg kan nok forventes i 2023.

Vi går ind for biodiversitet i området, herunder især Heatherhill. Vores hjemmeside har derfor fået et nyt afsnit om natur, planter og biodiversitet.

Bestyrelsens beretning blev godkendt af generalforsamlingen.

Dagsordens pkt. 3. Ingen indkomne forslag.

Dagsordens pkt 4. Revideret regnskab for det forgangne år og budgetforslag for det kommende år samt beslutning om kontingentets størrelse

Ulrich Krühne gennemgik og kom med uddybninger til det reviderede årsregnskab.

Den samlede bestyrelse havde i forslaget for 2022(budget) medtaget en kontingentforhøjelse til kr. 1200 pr. år, for at kunne genoptage opsparingen til en nødvendig snarlig istandsættelse af vejene.

En afstemning om godkendelse af kontingentforhøjelse versus forkastelse kom til at stå lige. 13 stemmer for og 13 stemmer imod. Bestyrelsens forslag til en genoptagelse af opsparingen til en samlet istandsættelse af vores veje blev dermed forkastet.

Vi fortsætter derfor med et kontingent på kr. 700.

Ved en ommøblering af budgetforslaget, idet kr. 45.000 tages fra hensættelsen til veje, kunne Årsrapporten for 2021, herunder honorar til formanden og kassereren på uændret 8.000 kr. godkendes.

Dagsordens pkt. 5. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Rasmus Vanggård Knudsen ønskede ikke at stille op som bestyrelsesmedlem.

Ida Dinesen modtog genvalg.

Per Jørgensen stillede sig derefter til rådighed.

Dagsordens pkt. 6 Valg af suppleanter.

Vibeke Poulsen blev genvalgt.

Rasmus Vanggaard Knudsen blev valgt som suppleant

Dagsordens pkt. 7 Valg af 2 revisorer og 1 suppleant.

Rasmus Vanggaard Knudsen og Tove Daa Vitek blev valgt til revisorer.

Majbritt Hansen blev valgt til revisorsuppleant.

Dagsordens pkt. 8 Eventuelt.

Intet

Mødet sluttede ca kl. 12.30 og formanden takkede for fremmødet. Der blev derefter budt på sandwich og drikke.

Referent:

Ida Dinesen

23-juni 2022

Dato

Ulrich Krühne

Ulrich Krühne, dirigent

20-juni 2022

Dato

Birgitte Jørgensen

Birgitte Jørgensen, formand