

Formandens sommerhilsen 2018

Grundejerforeningen Gl. Strandbjerggaard i Rågeleje.

Kære grundejer!

Efter en velbesøgt generalforsamling i maj måned fortsætter den siddende bestyrelse uændret med genvalget af Birgitte Jørgensen og Lennon Andersen til bestyrelsen, se vedlagte referat fra generalforsamlingen.

Bestyrelsen konstituerede sig efter generalforsamlingen med Birgitte som formand og Lennon som kasserer. Morten Zimmermann fortsætter som hjemmesideadministrator. Bestyrelsen har i enighed tiltrådt den gældende forretningsorden og fastlagt en møderække for resten af året.

Vi har i bestyrelsen et fælles ønske om åbenhed og mulighed for inddragelse af frivillige i arbejdsgrupper.

Vi går i bestyrelsen ind for det gode naboskab og opfordrer alle grundejere til at følge husordenen, som også vedlægges. Hæng den op et synligt sted i sommerhuset, så den altid er nem at finde, også for gæster og eventuelle lejere. I år vedlægger vi som noget nyt også en engelsk udgave af husordenen, så også eventuelle udenlandske gæster og lejere kan læse den.

Servitutterne er - hvor bedagede de end måtte se ud her 50 år efter - det fælles vilkår, som sammen med vores vedtægter og vores husorden er med til at gøre netop vores sommerhusområde til "noget helt særligt". Næmlig en bebyggelse, som for både beboerne og de mange besøgende i området fremstår som et meget lyst, grønt og venligt landskab af hyggelige sommerhuse med optimale betingelser for naturens dyr og planter og for masser af udendørs aktiviteter og afslapning på alle tider af året. Et sommerhusområde uden villakvarterernes plankeværker, klippede hække og overbebyggede grunde, således som vi kan se, de breder sig i mange af sommerhusområderne ved nordkysten.

Som du måske allerede har set, er der udsendt kontingentopkrævning for 2018 fra Betalingsservice. Du har derfor fået en separat opkrævning fra Betalingsservice med brevpost. Kontingentet, som er uændret 700 kr til grundejerforeningen, dækker hele året 2018, og når du betaler det med det samme, hjælper du din grundejerforening med at holde udgifterne nede, fordi der så ikke skal udsendes rykker. Når du ved betaling også tilmelder opkrævningen til Betalingsservice, vil du næste år blot blive trukket automatisk via Betalingsservice, og du hjælper igen din grundejerforening med at holde udgifterne nede, idet der så ikke skal udsendes opkrævninger fremover. Bemærk, at betalingsfristen i år er flyttet til den 15. august.

Der er stadig 1/5 af jer, der ikke har opgivet mailadresser. Det er dyrt for vores grundejerforening. Hvis du i år har fået denne udsendelse fra grundejerforeningen som brev i din fysiske postkasse, har vi ikke din mailadresse, og vi gør dig opmærksom på, at vi fra næste år kan se os nødsaget til at opkræve gebyr, hvis vi stadig ikke har fået en mailadresse. Du indmelder din mailadresse på foreningens hjemmeside www.glstrandbjerggaard.dk

Henvendelser, som kræver bestyrelsens stillingtagen, vil som udgangspunkt blive behandlet på førstkommande bestyrelsesmøde. Du kan følge med i, hvad bestyrelsen laver, på vores hjemmeside www.glstrandbjerggaard.dk, hvor vi også lægger referater fra bestyrelsesmøderne op.

Med ønsket om en rigtig god sommer.

Birgitte Jørgensen, Formand. E-mail: formand@glstrandbjerggaard.dk